



CITTÀ DI VOGHERA
PROVINCIA DI PAVIA

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N.

235

NELLA SEDUTA DEL

11 DICEMBRE 2020

OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DI ULTERIORI ISTANZE, SUGGERIMENTI E PROPOSTE PER LA REDAZIONE DELLA PRIMA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. E CONTESTUALE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 13 DELLA L.R. N. 12/2005 E S.M.I

L'anno **DUEMILAVENTI**

il giorno **UNDICI**

del mese di **DICEMBRE**

alle ore **11,15**

in Voghera si è riunita, presso

la Sala Consiliare del Palazzo Municipale, la Giunta Comunale, intervenendo i Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
PAOLA	GARLASCHELLI	SINDACO	X	
SIMONA	VIRGILIO	VICE SINDACO	X	
AURELIO	TORRIANI	ASSESSORE	X	
GIANCARLO	GABBA	ASSESSORE	X	
MASSIMO	ADRIATICI	ASSESSORE		X
WILLIAM	TURA	ASSESSORE	X	
FRANCESCA	MIRACCA	ASSESSORE	X	
FEDERICO	TAVERNA	ASSESSORE	X	

Essendosi in numero legale per la validità dell'adunanza, assume la presidenza la DOTT.SSA PAOLA GARLASCHELLI nella qualità di SINDACO, che dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Segretario Generale DOTT. FABIO TODARO e quindi invita la Giunta a voler deliberare in merito all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Voghera è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 19/12/2012 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 27/02/2013, e successivamente modificato a seguito di correzione di errori materiali con procedura ai sensi dell'Art. 14-bis della L.R. n. 12/2005 e smi di cui: alla Delibera C.C. n. 16 del 06/05/2013 Pubblicata sul B.U.R.L. n. 28 in data 10/07/2013 e alla Delibera C.C. n. 33 del 30/06/2014 Pubblicata sul B.U.R.L. n. 39 in data 24/09/2014;
- La Giunta Comunale con deliberazione n. 96 del 13 marzo 2019 ha approvato l'“Avvio del procedimento relativo alla prima variante generale al vigente P.G.T. e contestuale Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 4 e 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i” e in data 2 aprile 2019 è stato pubblicato il relativo Avviso, dando l'opportunità a chiunque di presentare suggerimenti o proposte al Comune entro 30 giorni;

DATO atto che la nuova Amministrazione comunale insediatasi a seguito delle recenti elezioni amministrative, pur garantendo la continuità con gli Atti pregressi della precedente, intende consentire alla cittadinanza ed a tutti i soggetti portatori di interesse pubblico, di esprimere il proprio ulteriore contributo alla stesura della prima variante generale di un fondamentale documento programmatico quale il Piano di Governo del Territorio;

RITENUTO che sussistano idonee motivazioni di interesse pubblico tali da consentire alla cittadinanza di esprimere ulteriori suggerimenti e proposte al Comune per la stesura della prima variante generale del Piano di Governo del Territorio, garantendo in forma più completa la partecipazione di soggetti esterni all'Ente;

RITENUTO opportuno stabilire che il nuovo termine ultimo per la presentazione degli ulteriori suggerimenti e proposte si conclude dopo trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso;

DATO atto che i suggerimenti e le proposte pervenuti in seguito alla pubblicazione del precedente avviso, così come le istanze antecedenti e successive, saranno ritenuti validi agli effetti del procedimento di redazione della variante stessa;

VISTA la bozza di avviso di riapertura dei termini per la presentazione di ulteriori istanze, suggerimenti e proposte per la redazione della prima variante generale al vigente P.G.T., e il modello da utilizzare allo scopo, che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente rispettivamente alla lettera “A” e “B”;

Tutto ciò premesso;

Acquisito il parere favorevole, in merito al presente provvedimento, del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, di cui all'allegato parte integrante della presente deliberazione.

Dato atto che non è stato acquisito il parere del Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la L. n. 241/1990;

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

CON voti favorevoli, unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra riportate fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di provvedere alla riapertura dei termini per la presentazione di ulteriori istanze, suggerimenti e proposte per la redazione della prima variante generale del vigente Piano di Governo del Territorio da parte di cittadini, Enti, associazioni e chiunque ne avesse interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi ;
3. di approvare l'avviso di riapertura dei termini per la presentazione di ulteriori istanze, suggerimenti e proposte per la stesura del P.G.T., che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente alla lettera "A";
4. di stabilire che il nuovo termine per la presentazione dei suggerimenti e proposte si conclude dopo trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso;
5. di dare mandato al Dirigente del Settore Urbanistica, per gli atti successivi e conseguenti, previsti dall'art. 13, comma 2 della L.R. n. 12/05, relativamente alla pubblicazione dell'avviso di riapertura dei termini di cui al precedente punto 3 del deliberato;
6. di dare atto che le istanze, i suggerimenti e le proposte pervenuti in seguito alla pubblicazione del precedente avviso, così come le istanze antecedenti e successive, saranno ritenuti validi agli effetti del procedimento di redazione della variante stessa.

PRIMA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - P.G.T.

AVVISO

PREMESSO CHE

ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., l'Amministrazione Comunale ha dato corso alla prima variante generale del vigente Piano di Governo del Territorio;

a tale scopo è stato avviato il relativo procedimento amministrativo con Delibera di G.C. n. 96 del 13/03/2019 ed ai sensi degli artt. 4 e 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. sono stati invitati i cittadini, gli Enti, le associazioni e chiunque ne avesse interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, a voler manifestare suggerimenti e proposte con la presentazione di istanze entro il giorno 02/04/2019.

DATO ATTO

Che la nuova Amministrazione Comunale, fatto salvo quanto già elaborato ed in corso di elaborazione allo stato attuale, ritiene che sussistano idonee motivazioni di interesse pubblico tali da consentire alla cittadinanza di esprimere ulteriori istanze, suggerimenti e proposte al Comune al fine di garantire con formula più completa la partecipazione di soggetti esterni alla stesura della prima variante generale al vigente strumento di Governo del Territorio

RICORDANDO

che il Piano di Governo del Territorio è uno strumento urbanistico di programmazione dello sviluppo edilizio, delle attività produttive, degli insediamenti commerciali e delle infrastrutture di interesse pubblico, nonché di tutela e valorizzazione dell'attività agricola nell'intero Comune, che costituisce un motivo di interesse diretto per tutti i cittadini ed ha comportato un impegno rilevante per l'Amministrazione Comunale uscente e che al contempo costituisce un altrettanto rilevante obiettivo per l'attuale Amministrazione Comunale secondo un principio di continuità e complementarietà.

INVITA

i cittadini, gli Enti, le associazioni e chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi e che non abbiano avuto ancora la possibilità e l'occasione di farlo, a voler manifestare esigenze e presentare suggerimenti e proposte al Comune relativamente alla formazione del Piano di Governo del Territorio entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

La presentazione delle Istanze potrà avvenire mediante deposito presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Voghera o inoltro alla casella di posta pec: protocollo@cert.comune.voghera.pv.it secondo il modello disponibile presso gli uffici comunali e al sito www.comune.voghera.pv.it

Si informa che verranno esaminate anche le istanze già presentate e depositate presso gli Uffici comunali, anteriormente alla pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso è reso noto su tutto il territorio comunale mediante l'affissione all'Albo Pretorio, pubblicazione sul sito Web del comune <http://www.comune.voghera.pv.it> e su un quotidiano/periodico a diffusione locale.

Il SINDACO

L'Autorità Procedente

Voghera .../....

MODULO PER ISTANZA PER LA REDAZIONE DI VARIANTE GENERALE DEL VIGENTE PIANO DI
GOVERNO DEL TERRITORIO

Al Settore Urbanistica del Comune di Voghera
P.zza Duomo 1 27058 Voghera
Provincia di Pavia
protocollo@cert.comune.voghera.pv.it

DATI DEL RICHIEDENTE

Il/La Sottoscritt _____

nat. a _____ il _____ CF _____

Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____

email _____ / pec _____

recapito telefonico _____

in qualità di * _____

con sede/residente in _____

* *NOTA a titolo indicativo: proprietario/comproprietario/usufruttuario/superficiario/enfiteuta/titolare di altro diritto di godimento (uso, abitazione, servitù)/affittuario/legale rappresentante/ tecnico incaricato*

PRESENTA¹

ai sensi dell'Art. 13 comma 2 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio", la seguente ISTANZA al Piano di Governo del Territorio (PGT), in **DUPLICE COPIA**, compilata in tutte le sue parti e articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

DATI IDENTIFICATIVI DELL'AREA

FG _____, Mapp. _____, NCEU, sup. _____ mq

FG _____, Mapp. _____, NCEU, sup. _____ mq

FG _____, Mapp. _____, NCEU, sup. _____ mq

FG _____, Mapp. _____, NCEU, sup. _____ mq

FG _____, Mapp. _____, NCEU, sup. _____ mq

*per ulteriori mappali duplicare la presente tabella

OGGETTO DELL'ISTANZA

L'Istanza riguarda: (barrare la fattispecie)

- Documento di Piano riferimento Elaborato (Norme/Tav) _____
- Piano dei Servizi riferimento Elaborato (Norme/Tav) _____
- Piano delle Regole riferimento Elaborato (Norme/Tav) _____
- altro _____

Descrizione delle richiesta

ELENCO DEGLI ALLEGATI ALL'OSSERVAZIONE

- Documentazione catastale (estratto di mappa e visura) *(obbligatorio)*
- Estratto PGT vigente dell'Area oggetto di istanza *(obbligatorio)*
- Consenso al trattamento dei dati personali *(obbligatorio)*

- Documentazione fotografica
- Altro

(_____
_____)

DATA _____

FIRMA

¹ La presentazione delle istanze potrà avvenire mediante deposito presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Voghera o inoltro alla casella di posta pec: protocollo@cert.comune.voghera.pv.it



Allegato alla delib. G.C.
n. 235 del 11 DIC 2020

COMUNE DI VOGHERA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CHE SI INOLTRA ALL'ESAME DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RIAPERTURA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DI ULTERIORI ISTANZE, SUGGERIMENTI E PROPOSTE PER LA REDAZIONE DELLA PRIMA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE P.G.T. E CONTESTUALE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 13 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I

Visti gli atti d'Ufficio riguardanti la proposta di deliberazione di cui in oggetto;
Ritenuta l'opportunità di adottare il relativo provvedimento
PROPONE

Di deliberare sull'argomento di cui in premessa.
Voghera, li 4 DIC 2020

ASSESSORE all'URBANISTICA
Avv. William TURA

SETTORE - SERVIZIO PROPONENTE: SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E UFFICIO URBANISTICA

Si attesta che la proposta di deliberazione in oggetto è stata istruita da questo Settore - Servizio.

- si esprime parere **favorevole**, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Voghera, li 4 DIC 2020

Il Responsabile del Servizio
Gestione Territorio e Patrimonio
Ing. Barbara Saja

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Ing. Antonio Leidi

SETTORE SERVIZI FINANZIARI

Sulla proposta di deliberazione in oggetto:

si esprime parere

del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49

Voghera, li

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE
DEL SETTORE

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(PAOLA GARLASCHELLI)



IL SEGRETARIO GENERALE
(FABIO TODARO)



IN PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO INFORMATICO

DAL -9 GEN. 2021 AL 23 GEN. 2021



IL SEGRETARIO GENERALE



Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

VOGHERA, _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DI TERMINI IL _____
AI SENSI DELL'ART. 134, 3° COMMA, DEL D. LGS. 18.8.2000, N. 267

VOGHERA, _____

IL SEGRETARIO GENERALE